

R&A

Risvas & Associates

LAW FIRM



为投资者及其家属提供的永久居留许可证

GOLDEN VISA PROGRAMME



希腊“金签证计划” 乐享人生

你是否想过在希腊生活，甚至在希腊养育子女？

设想住在希腊你自己的家里，想象一下你和你的家人以居民的身份而不是游客的身份，享受阳光和美景，感受数千年历史和文化的底蕴。

成为希腊居民还能为你和你的家人（配偶，子女和双方父母）进入欧洲创造条件。

你所投资的国家是：

- ▶ 欧盟和欧元区成员国
- ▶ 世界上最安全的国家之一
- ▶ 每年阳光灿烂的日子超过300 天
- ▶ 提供高营养标准的地中海菜肴
- ▶ 大多数人都能说英语作为第二外语

收益—优势

- ▶ 在希腊没有居住时间限制
- ▶ 可自由前往任意26个申根国家,每学期可最长居住3个月。
- ▶ 在特定条件下可获得国籍
- ▶ 没有语言要求
- ▶ 没有最低收入要求
- ▶ 简单、快速和透明的程序
- ▶ 极低的申请费用
- ▶ 可进入希腊教育系统
- ▶ 居住证为电子卡片,不会附在护照上
- ▶ 与其他欧洲目的地相比极具价格优势
- ▶ 好区域的房产可获得高租金回报

数据

截至2017年2月28日,希腊已经向非欧盟投资者发放了

1615

张永久居留许可证,

并有将近

4000

张许可证

发放给了投资者和他们的家庭成员。

投资者主要来自中国、俄罗斯、埃及和黎巴嫩。



在希腊从事投资

非欧盟居民只需在希腊任一经济领域投资超过250,000 欧元均可获得永久居留许可证，以方便其在希腊从事投资活动

除了投资人，永久居留许可证也发放给投资项目高管，根据投资项目的规模，一个项目最多可发放10张许可证。

希腊“金签证计划”向投资人/高管、其配偶、父母和子女授予永久居留许可证，每五年更新一次。

投资活动需要对希腊国家经济有积极影响，可包括新设施建设、商业并购或扩大现有经营。



抓住这一宝贵机会

购置至少价值250,000 欧元房产

—或在某热闹都市、或海边、或某个美不胜收的岛屿、抑或山中的世外桃源

或者

进行至少250,000 欧元投资

—在希腊任一经济领域

为你和你的家人获得**永久居留许可证**

永久居留

希腊房产持有者

希腊“金签证计划”适用于在希腊购置房产的第三国公民（非欧盟居民），且房产价值不少于250,000 欧元。

希腊“金签证计划”向房产业主、其配偶、父母和子女授予永久居留许可证，每五年更新一次。

所持房产可立即出租产生收益。

允许购买几处房产总额超过250,000 欧元。所购住宅可以是别墅、单元房或公寓，也可以是价值250,000 欧元的分时享用协议（不得少于10年租约）或酒店式住宿公寓。

R&A

Risvas & Associates

LAW FIRM

CONTACT US

RISVAS & ASSOCIATES Law Firm

Address: 91, Alexandras Ave, 11474 Athens – Greece

Telephone:+30 2106462352

Email: info@risvaslaw.gr

www.risvaslaw.gr